

Số: 01/BC-QLN

Trà Vinh, ngày 30 tháng 7 năm 2020



**BÁO CÁO TIẾN ĐỘ THỰC HIỆN DỰ ÁN NHÀ Ở XÃ HỘI
KHU CÔNG NGHIỆP LONG ĐỨC**

1. Thông tin dự án:

- **Chấp thuận chủ trương đầu tư:** Quyết định số 661/QĐ-UBND ngày 09/4/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh và Quyết định điều chỉnh chủ trương đầu tư số 2191/QĐ-UBND ngày 31/10/2018 của UBND tỉnh Trà Vinh.

- **Chủ đầu tư:** Công ty Cổ phần Đầu tư Phát triển Xây dựng Thương mại Xuất nhập khẩu Minh Anh.

- **Quy mô:** 4,23ha; Dự án gồm: Khu nhà ở xã hội gồm 09 Block (khối) nhà chung cư 3 tầng với 972 căn hộ; Khu nhà ở thương mại: Nhà liên kế 01 trệt 01 lầu với 20 căn, Nhà liên kế 01 trệt 02 lầu với 26 căn; Nhà điều hành 01 trệt 02 lầu; Siêu thị mini 01 trệt 02 lầu.

- **Địa điểm xây dựng:** Khu Công nghiệp Long Đức, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh.

- **Tổng vốn đầu tư:** 448,371 tỷ đồng.

2. Tiến độ thực hiện:

- Đã xây dựng hoàn thiện 02 căn nhà mẫu chung cư.

- Nhà điều hành: Đã xong bê tông cốt thép nền tầng trệt, tiếp tục gia công cốt thép cột tầng trệt.

- Đang triển khai thi công 4 Block nhà ở xã hội (1, 2, 3, 4), cụ thể như sau:

+ Block 1: Đã đổ bê tông cốt thép tầng trệt đạt 50%

+ Block 2: Đã đổ bê tông sàn tầng 2 đạt 90%. Hiện đang tiếp tục triển khai đổ bê tông sàn tầng 2 và gia công lắp dựng cốt thép sàn tầng 3.

+ Block 3: Đổ bê tông nền đạt 100%.

+ Block 4: Đổ cát nền tầng trệt, san lấp mặt bằng đạt 100% .

Phòng Quản lý nhà và Thị trường bất động sản gửi Báo cáo tiến độ thực hiện dự án Nhà ở xã hội khu công nghiệp Long Đức đến Văn phòng Sở biết và tổng hợp./.

Nơi nhận:

- Văn phòng SXD;
- Lưu: VT, QLN.

TRƯỞNG PHÒNG

Lê Thị Huy